

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Производственно-строительная компания

(полное наименование организации - для юридических лиц)

«Строительная перспектива»

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

(его почтовый индекс и адрес)

ул.Силикатная, 16а

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.10.2015

№ 22-RU22302000-154-2015

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта: объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта: завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Ленина, 151в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:040112:4351

строительный адрес: нет

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-333-2015, дата выдачи 07.09.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	75151,76	75304,0
в том числе надземной части	куб.м	70150,25	70176,0
Общая площадь	кв.м	18904,81	17136,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	589,37	531,1
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11903,8	11977,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	269/11903,8	269/11977,4
1-комнатные	шт./кв. м	134/4377,0	134/4465,0
2-комнатные	шт./кв. м	135/7526,8	135/7512,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12337,5	12336,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитные железобетонные с утеплением снаружи по периметру экструзионным пенополистеролом «Пеноплекс», силикатный кирпич с армированием на цементном растворе, вентилируемая фасадная система «ZIAS-100.01» с облицовкой полимерным покрытием, минераловатные плиты ROCK WOOL Венти Бате, мин.плита «ТизолЕвроЛайт40»	монолитные железобетонные с утеплением снаружи по периметру экструзионным пенополистеролом «Пеноплекс», силикатный кирпич с армированием на цементном растворе, вентилируемая фасадная система «ZIAS-100.01» с облицовкой полимерным покрытием, минераловатные плиты ROCK WOOL Венти Бате, мин.плита «ТизолЕвроЛайт40»
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многпустотные плиты перекрытий, плиты балконов и лоджий монолитные железобетонные	сборные железобетонные многпустотные плиты перекрытий, плиты балконов и лоджий монолитные железобетонные
Материалы кровли		двухслойный наплавляемый кровельный ковер выполнен по армированной цементной стяжке, «ТехноэластФике», «ТехноэластЭКП» с мелкозернистой посыпкой, керамзитобетонная разуклонка, минеральная плита ППЖ-200, армированная цементная стяжка	двухслойный наплавляемый кровельный ковер выполнен по армированной цементной стяжке, «ТехноэластФике», «ТехноэластЭКП» с мелкозернистой посыпкой, керамзитобетонная разуклонка, минеральная плита ППЖ-200, армированная цементная стяжка

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть электроснабжения лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Ленина,151в			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	90,0	90,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
Протяженность трассы	м	90,0	90,0
Общая протяженность кабелей	м	180,0	180,0
Марка кабеля		АПВББШв	АПВББШв
Общая протяженность сети электроснабжения	п.м	90,0	90,0
Протяженность кабелей - подземная в т.ч.	п.м	90,0	90,0
Протяженность кабеля марки АПВББШв	п.м	180,0	180,0
4.2. Сеть водоснабжения лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Ленина,151в			
Протяженность	м	15,0	15,0
Общая протяженность трассы сети водоснабжения	п.м	15,0	15,0
Протяженность трубопроводов сети водоснабжения	п.м	29,0	29,0
В т.ч. из ст. d = 125	п.м	29,0	29,0

4.3. Сеть канализования лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Ленина,151в			
Протяженность	м	77,0	77,0
Общая протяженность трассы сети канализования	п.м	77,0	77,0
Протяженность выпусков сети канализования	п.м	19,0	19,0
В т.ч. из пхв d = 110	п.м	9,5	9,5
В т.ч. из пхв d = 160	п.м	9,5	9,5
Протяженность сети канализования	п.м	67,5	67,5
В т.ч. из пхв d = 225	п.м	34,3	34,3
В т.ч. из пхв d = 315	п.м	33,2	33,2
Общая протяженность трубопровода	п.м	86,5	86,5
Количество колодцев	шт.	2	2
Железобетонные	шт.	2	2
4.4. Сеть теплоснабжения лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Ленина,151в			
Протяженность	м	19,0	19,0
Общая протяженность сети теплоснабжения	м	19,0	19,0
В т.ч. из трубы ст. 2d=133	м	19,0	19,0
Общая протяженность труб	м	38,0	38,0
Железобетонный лоток	п.м	19,0	19,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструзионный пенополистерол «Пеноплекс», вентилируемая фасадная система «ZIAS-100.01» с облицовкой полимерным покрытием, минераловатные плиты ROCKWOOL Венти Бате, мин.плита «ТизолЕвроЛайт40», «ТехноластФике», «ТехноластЭКП» с мелкозернистой посыпкой, минеральная плита ППЖ-200	экструзионный пенополистерол «Пеноплекс», вентилируемая фасадная система «ZIAS-100.01» с облицовкой полимерным покрытием, минераловатные плиты ROCKWOOL Венти Бате, мин.плита «ТизолЕвроЛайт40», «ТехноластФике», «ТехноластЭКП» с мелкозернистой посыпкой, минеральная плита ППЖ-200

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 08.09.2015, подготовленного кадастровым инженером Барбашовой Светланой Викторовной, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технических планов сооружений от 31.07.2015 (3 шт.) от 30.07.2015 (1 шт.), Барбашовой Светланой Викторовной, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города



А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

« 01 » октября 2015 г.

М.П.



Пронито, пронумеровано
и скреплено печатью на

шесть листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

